

Projekt

z dnia 9 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIE ODRZAŃSKIM**

z dnia 2025 r.

w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i wspomaganych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214 i 1302) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

§ 2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych ustala się następująco:

Poz.	Dochód w procentach w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany ustalona jako % dochodu mieszkańca
1)	do 100%	bezpłatnie
2)	powyżej 100% do 150%	10%
3)	powyżej 150% do 200%	15%
4)	powyżej 200% do 300%	20%
5)	powyżej 300% do 400%	25%
6)	powyżej 400%	30%

§ 3. W przypadku niepełnego miesiąca pobytu w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, mieszkaniiec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do długości pobytu w danym miesiącu.

§ 4. Wysokość ustalonej odpłatności nie może być wyższa niż średni miesięczny koszt jednego miejsca w mieszkaniu treningowym lub wspomagany.

§ 5. 1. Miesięczny koszt utrzymania w mieszkaniu treningowym lub wspomagany przypadającym na jedno miejsce obejmuje:

- 1) koszt wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na potrzeby funkcjonowania mieszkania treningowego lub wspomagane;
- 2) opłaty eksploatacyjne oraz średni koszt zużytej energii elektrycznej, gazu, energii cieplnej i wody wraz z odprowadzaniem ścieków oraz opłatę za wywóz odpadów;
- 3) koszty ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłaty za trwały zarząd;
- 4) koszty czynszu/najmu mieszkań z przeznaczeniem na prowadzenie mieszkania treningowego lub wspomagane;

5) koszty usług, w tym napraw, konserwacji, przeglądów technicznych, abonamentów, telefonów i innych usług, niezbędnych do funkcjonowania mieszkania treningowego lub wspomagane.

2. Średni miesięczny koszt przypadający na jedno miejsce jest ustalany przez podmiot prowadzący mieszkania treningowe lub wspomagane.

3. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych wnoszona jest z góry do 20. dnia każdego miesiąca. W przypadku przyjęcia osoby w trakcie miesiąca odpłatność wnoszona jest do 20. dnia od rozpoczęcia pobytu.

4. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych wnosi się na konto Ośrodka Pomocy Społecznej w Krośnie Odrzańskim.

5. Wpływy z odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych stanowią dochód Gminy Krosno Odrzańskie.

6. W przypadku niewywiązywania się osoby z uiszczania naliczonej odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, zwrot naliczanej opłaty dochodzony będzie na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej.

§ 6. Traci moc uchwała nr VI/33/24 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 19 września 2024 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i wspomaganych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2024 r. poz. 2213).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Radosław Sujak

Uzasadnienie

Projekt niniejszej uchwały Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim dotyczy unormowania zagadnień dotyczących zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

Jak wynika z art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej mieszkania treningowe lub wspomagane są formą pomocy społecznej przygotowującą, przy wsparciu specjalistów, osoby w nich przebywające do prowadzenia niezależnego życia lub wspierającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu

Proponowana uchwała oparta została na podstawie prawnej określonej w art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej, zgodnie z którą rada gminy w drodze uchwały ustala w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach treningowych lub wspomaganych. Na podstawie art. 97 ust. 1 przywołanej wyżej ustawy opłatę za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach treningowych lub wspomaganych ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą kierowaną, uwzględniając przyznany zakres usług. Osoby nie ponoszą opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego.

Niniejsza uchwała może rodzić skutki finansowe dla Gminy Krosno Odrzańskie w sytuacji, gdy osoby skierowane do mieszkania treningowego lub wspomagane nie będą w stanie samodzielnie uczestniczyć w kosztach pobytu w ww. mieszkaniach.

Mając na uwadze powyższe istnieje konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.